



AZURE

ALA MOANA



← 市中心商业区

PENSACOLA ST

PIIKOI ST

阿拉莫阿那中心城区

BERETANIA ST

KING ST

KEEAUMOKU ST

KALAKAUA AVE

尊享都市奢华，俯瞰碧海蓝天



AZURE
ALA MOANA

阿拉莫阿那
购物中心

阿拉莫阿那
海滩公园

KAPIOLANI BLVD

ALA MOANA BLVD

威基基 →

ALA WAI
游艇码头

魔幻岛





AZURE ALA MOANA

欢迎融入活力无限的城市环境，领略、品味大都会的优质生活。Azure Ala Moana 精心规划，拥有完善的单卧室、双卧室和三卧室公寓，无与伦比的现代设计与精致顶级的设施汇聚于此，海景、山景及城市景观尽收眼底。



阿拉莫阿那 中心城区

阿拉莫阿那

中心城区

这个多元化、国际化及经典的社区座落于檀香山威基基和市中心商业区之间的黄金地段，串连繁华的夏威夷瓦胡岛市区。阿拉莫阿那中心城区是当地居民世代珍惜爱护的瑰宝。



最繁华
热闹的
生活
中心区



浓厚文化氛围与

便利生活的交汇点

阿拉莫阿那中心城区位于卡拉卡瓦大道与彭萨科拉街之间，是岛上无可取代的黄金核心。在这里，您随时可以到举世闻名的阿拉莫阿那购物中心去逛逛，或是体验独一无二的文化胜地，还有许多传统社区的邻里文化美食和经久不衰的特色商店。





活力无限的

住宅环境

阿拉莫阿那中心城区是许多成功人士和商家的首要之选，他们与这个美丽的社区融为一体。新旧元素在这里交融，编织了一副多姿多彩、活力无限的繁荣都市画卷。

MW 餐厅

MW 餐厅的名字源于 Michelle Karr Ueoka 和 Wade Ueoka 两位大厨名字的首字母组合。夫妻二人曾在两位屡获殊荣的大厨，Alan Wong 和 Thomas Keller（French Laundry）的厨房工作，并在 2013 年共同开办了自己的餐厅。MW 餐厅获得了 2014 年 James Beard Foundation 奖提名，食客们可以在这里体验到 Michelle 和 Wade 对夏威夷当地美食的独特诠释。



夏威夷公共电台

夏威夷公共电台总部坐落于阿拉莫阿那中心城区，夏威夷公共电台（HPR）始创于夏威夷马诺大学。最初名为 KHPR，1981 年首播 Gustav Mahler 的处女作——经典歌曲《Das Lied von der Erde》。现今不仅拥有两个公共电台，并在 Kaheka 街 Atherton 小型工作室举办现场音乐会，有世界级与新晋艺人登台献艺。

Foodland Farms

Foodland Farms 这家当地超市品牌为日常购物注入更具时尚气息的现代元素。这家商店位于阿拉莫阿那中心，面积 47,000 平方英尺，其中有超过半数营业面积用于食物现场制作，包括店内糕点师、有独特创意的 Poke 吧（比如松露金枪鱼 Poke），以及以杯装份量供应葡萄酒的小酌酒吧。另外，他们还设有全职购物助理，为在阿拉莫阿那中心购物的顾客看管购买的物品。



Sushi ii

自立门户前，Garrett Wong 曾在 Natsunoya Tea House 就任寿司厨师。他梦想着另辟天地，向顾客们奉上菜单上少见的各类鱼和海鲜。而 Sushi ii 让他梦想成真，成为一颗藏身于三星广场大楼中的新星。虽然店里只有少许座位，但这里洋溢着热情友好的气氛，来这里的每个人都能马上成为朋友，彼此推杯换盏、倾吐心扉。

Like Like Drive Inn

Like Like Drive Inn 半个多世纪以来一直是岛上餐饮业的中流砥柱。开办于 1953 年，James 和 Alice Nako 这对夫妻之所以选择在 Keeaumoku 街，就是因为看中了几年后阿拉莫阿那中心开放后的人流。这家店在 1994 年重建，但仍保存了超过六十年的经典元素，其中包括店外有历史意义的霓虹灯。

打造

独一无二的生活方式

Azure Ala Moana 由屡获殊荣的檀香山建筑设计公司 Design Partners Incorporated 和享誉国际的室内设计公司 HBA 倾心打造，设计出专属于您的生活方式。身边就是经典餐厅和深受喜爱的店铺，建立起不一样的生活格调。享受令人兴奋的全新生活体验，轻松找到热情生活的源泉。

艺术家效果图
AZURE ALA MOANA 俯瞰图





艺术家的效果图 | 大厅



欢迎回家

走遍世界的您，以四海为家，看尽繁华，难忘世界之最，就在心中，唯独 Azure Ala Moana 为您收藏。步入公寓，就如同入住温馨，浪漫的度假酒店。物业安保与服务确保您安心无忧，您的所有需求必定能够得到满足。

服务

- 全职常驻公寓经理
 - 住宅专员提供安保和礼宾服务
 - 24 小时值守服务台（入口有安保守卫、出入管制）
 - 包裹接收和存放
-

碧海蓝天衬托下的 精致生活

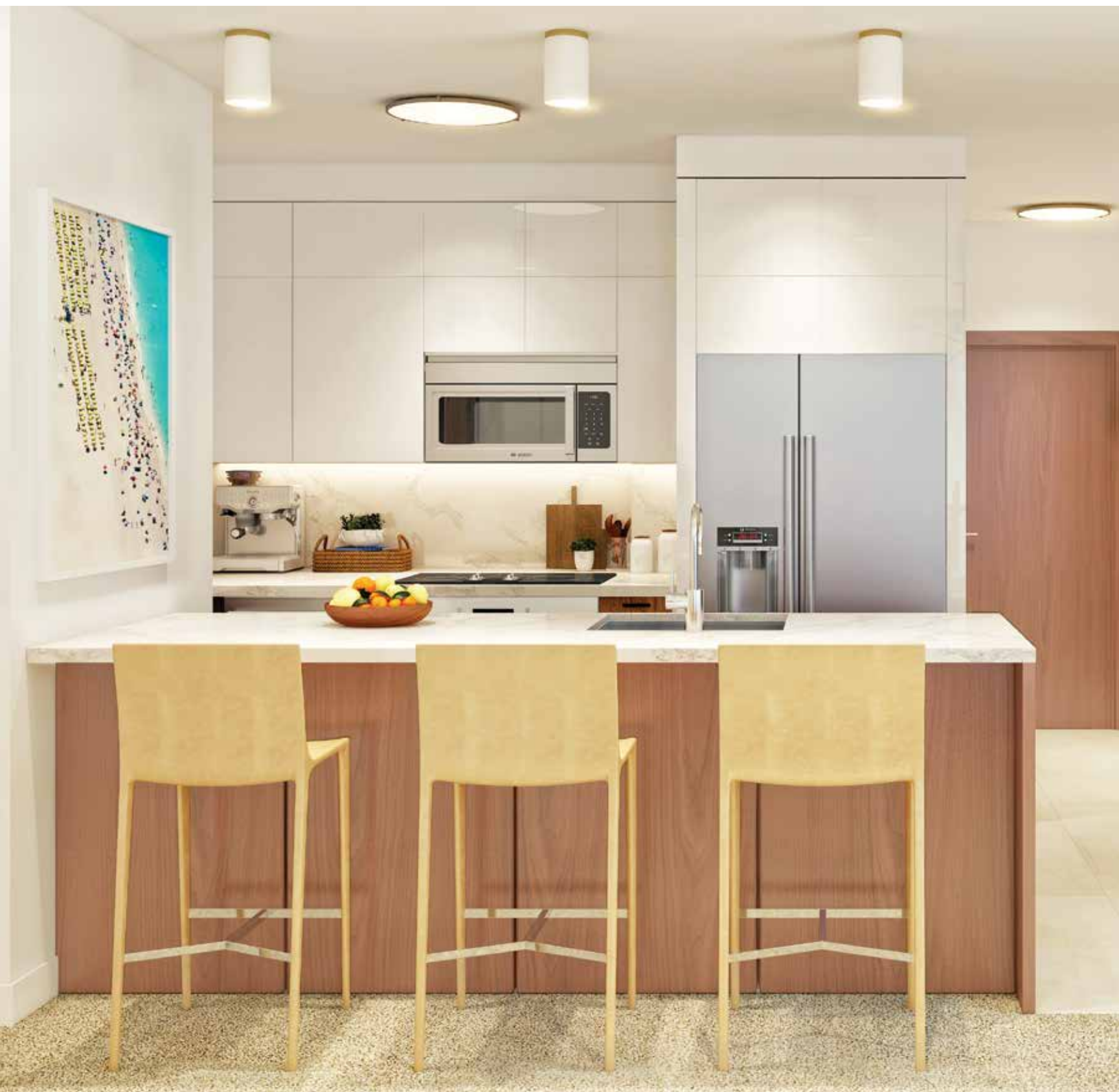
步入宽敞明亮的住处，感受重焕活力的体验。
室内设计精致，碧海、群山和繁华的都市景象一览无遗，这一切让生活变得简单而美好。



39 楼近似图



上图：艺术家的效果图 | A-4 型客厅，26 楼



艺术家的效果图 | A-4 型厨房



现代化

海岛生活

优质厨房让您在日常生活里享受到更多美味与便利。一流家电，让您未来的生活充满高品质的享受。自然的纹理和材料完美勾勒出简洁线条，您的新家将塑造现代化的海岛生活方式。



艺术家的效果图 | A-4 型厨房，设有宠物食具

您专属的

檀香山圣地

主卧舒适优雅，将檀香山美丽夜景和海景映入眼帘。设备齐全的浴室配有石英台面和高级装置，尽享从早到晚的舒适生活。



艺术家的效果图 | A-4 型主浴室，26 楼





艺术家的效果图 | A-18 型顶层公寓主卧室, 39 楼



精致的体验

Azure Ala Moana 设施齐全，将现代生活的便利注入到您梦想的生活方式之中。由内至外，提供面积超过 20,000 平方英尺的一流配套设施供您享用。



艺术家的效果图 | 俱乐部休息室

室内设施

- 室内健身中心配有户外锻炼区
- 配备齐全的客房
- 电动汽车充电桩
- 配备厨房俱乐部休息室
- 业主储物柜
- 高速 Wi-Fi 覆盖所有设施区域
- 电影院
- 脚踏车 / 冲浪板存放
- 安全、预留停车位



艺术家的效果图 | 烧烤庭院



观山望海，

人文荟萃

海景、山景尽收眼底。俯瞰城市美景。每天享受舒适、惬意的生活，品味与亲朋好友共度的美好时光。

户外设施

- 游泳池和水疗池
- 开放式草坪
- 烧烤庭院与纳凉餐区
- 开放式烧烤区
- 遛狗公园



艺术家的效果图 | 泳池与水疗

拥抱

城市生活

在这个丰富多彩、活力无限的社区里，您可以轻而易举地找到自己所需的一切，生活机能首屈一指。从顶级购物到温馨娱乐无所不有，入住 Azure Ala Moana 仿如置身多姿多彩、活力无限的精致生活的中心。



艺术家的效果图 | 商铺



精心打造

每个细节

Azure Ala Moana, LLC 在 ProsPac Holdings Group 的领导下，与 Azure Ala Moana 背后的团队凭借丰富的经验、精湛的技术和无微不至的关怀投身于夏威夷城市建设。



艺术家的效果图 | AZURE ALA MOANA

Azure Ala Moana, LLC

Azure Ala Moana, LLC 是一家檀香山房地产投资公司，主要投资方向是在檀香山市中心打造完善的社区住宅。该公司致力于满足当地需求、推进社区发展和保护檀香山特色，针对个案特质融入创新理念来促进包容、转型和提高社区生活便利度。

凭借几十年来在本地和全球房地产投资中积累的丰富经验，Azure Ala Moana 团队拥有国际视角和对夏威夷的深刻理解。作为一家以卓越标准约束自身及项目团队的公司，Azure Ala Moana 相信，他们的投资最重要的是未来能造福夏威夷和当地的居民。

Design Partners Incorporated

Design Partners Incorporated 是美国顶级建筑设计公司之一，顶尖设计团队将多年来的丰富创意，专业知识和创新理念注入 Azure 的建筑内涵。自 1979 年成立以来，该公司在夏威夷、太平洋地区和远东地区提供规划和设计服务。公司的核心理念是：既要打造精准设计，同时尊重当地独特的文化和环境。

HBA (Hirsch Bedner Associates)

HBA 是世界知名的室内设计公司，并被 <<INTERIOR DESIGN MAGAZINE>> 冠以“最佳酒店设计公司”称号。如今许多奢侈品牌的标志性外观均出自 HBA 之手，全球许多备受期待的度假村、水疗室、赌场、餐厅、现代精品酒店和世界级住宅也由 HBA 担纲设计。该公司提升了 Azure 的国际知名度，并向 Azure 传递丰富的经验与行业知识，将设计升华为地点、建筑与业主的完美融合。

PBR HAWAII & Associates

PBR HAWAII & Associates 打造的杰出自然景观与建筑环境相得益彰。该公司积累超过 45 年的丰富经验，曾参与各项项目，包括具体场地设计、地区及社区规划、城市设计研究，以及大规模资源盘查和土地管理项目。由景观架构师、景观设计师和规划人员组成的核心团队密切参与规划流程，并确保在实施各种规模的项目时满足必要的设计要求。

Heyer & Associates, LLC

Heyer & Associates 在夏威夷房地产市场有超过 35 年的经验，为高端豪华公寓销售树立了标杆。Heyer & Associates 专营房地产咨询、项目销售与常规经纪业务、物业管理、新开发项目管理和商业房地产服务。



AZURE
ALA MOANA

AzureAlaMoana.cn

联系信息:

Azure Ala Moana 售楼处

Pacific Guardian Tower

1440 Kapiolani Boulevard | Suite 1408

Honolulu, Hawaii 96814

808.451.0638

Info@AzureAlaMoana.com

项目独家经纪公司:

Heyer & Associates, LLC

RB-17416

1288 Ala Moana Boulevard | Suite 108

Honolulu, Hawaii 96814

808.692.0060





Azure Ala Moana (the "Project") is a proposed project that does not yet exist. All figures, facts, information and prices are approximate and subject to change at any time. All renderings, maps, site plans, photos, simulated views, floor plans, graphic images, drawings and all other information depicted in this brochure are illustrative only, and are provided to assist the purchaser in visualizing the units and the Project and may not be accurately depicted and may be changed at any time. Photos and drawings and other visual depictions of the Project and units contained in this brochure are artist renderings and should not be relied upon in deciding to purchase a unit. All amenities of the Project are proposed only, and any reference to amenities available to the purchaser is subject to change. Developer makes no guarantee, representation or warranty whatsoever that the units depicted in this brochure will ultimately appear as shown. To the extent permitted by law, Developer disclaims all liability that may arise out of errors or omissions in the content of this brochure, including any claims for actual or consequential damages. The content of this brochure may not be copied, republished, posted or distributed in any way. This is not intended to be an offering or solicitation of sale in any jurisdiction where the Project is not registered in accordance with applicable law or where such offering or solicitation would otherwise be prohibited by law.

WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING.

